

ANÍBAL TORRES VÁSQUEZ

CÓDIGO CIVIL

Quinta edición

COMENTARIOS Y JURISPRUDENCIA.
CONCORDANCIAS. ANTECEDENTES. SUMILLAS.
LEGISLACIÓN COMPLEMENTARIA
E ÍNDICE ANALÍTICO



Lima - Perú



EDITORIAL TEMIS S. A.
Bogotá - Colombia

2000

INDICE GENERAL

TITULO PRELIMINAR

Artículos I al X	21
------------------------	----

LIBRO I

DERECHO DE LAS PERSONAS

(Arts. 1º al 139º)

SECCION PRIMERA:

PERSONAS NATURALES	37
--------------------------	----

TITULO I : Principio de la persona	37
--	----

TITULO II : Derechos de la persona	39
--	----

TITULO III : Nombre	49
---------------------------	----

TITULO IV : Domicilio	52
-----------------------------	----

TITULO V : Capacidad e incapacidad de ejercicio	54
---	----

TITULO VI : Ausencia	68
----------------------------	----

<i>Capítulo primero: Desaparición</i>	68
---	----

<i>Capítulo segundo: Declaración de ausencia</i>	69
--	----

TITULO VII : Fin de la persona	72
--------------------------------------	----

<i>Capítulo primero: Muerte</i>	72
---------------------------------------	----

<i>Capítulo segundo: Declaración de muerte presunta</i>	73
---	----

<i>Capítulo tercero: Reconocimiento de existencia</i>	74
---	----

TITULO VIII : Registros del estado civil (Derogado)	
---	--

SECCION SEGUNDA:

PERSONAS JURIDICAS	77
--------------------------	----

TITULO I : Disposiciones Generales	77
--	----

TITULO II : Asociación	79
------------------------------	----

TITULO III : Fundación	84
------------------------------	----

TITULO IV : Comité	89
--------------------------	----

SECCION TERCERA:

ASOCIACION, FUNDACION Y COMITE NO INSCRITOS	91
TITULO I : Asociación	91
TITULO II : Fundación	92
TITULO III : Comité	93

SECCION CUARTA:

COMUNIDADES CAMPESINAS Y NATIVAS	94
TITULO UNICO: Disposiciones generales	94

LIBRO II

ACTO JURIDICO

(Arts. 140° al 232°)

TITULO I : Disposiciones generales	97
TITULO II : Forma del acto jurídico	101
TITULO III : Representación	106
TITULO IV : Interpretación del acto jurídico	136
TITULO V : Modalidades del acto jurídico	143
TITULO VI : Simulación del acto jurídico	169
TITULO VII : Fraude del acto jurídico	184
TITULO VIII : Vicios de la voluntad	197
TITULO IX : Nulidad del acto jurídico	218
TITULO X : Confirmación del acto jurídico	245

LIBRO III

DERECHO DE FAMILIA

(Arts. 233° al 659°)

SECCION PRIMERA:

DISPOSICIONES GENERALES	249
-------------------------------	-----

SECCION SEGUNDA: SOCIEDAD CONYUGAL	250
--	-----

TITULO I : El matrimonio como acto	250
<i>Capítulo primero: Esponsales</i>	250
<i>Capítulo segundo: Impedimentos</i>	251
<i>Capítulo tercero: Celebración del matrimonio</i>	254
<i>Capítulo cuarto: Prueba del matrimonio</i>	259
<i>Capítulo quinto: Invalidez del matrimonio</i>	260
TITULO II : Relaciones personales entre los cónyuges	267
<i>Capítulo Unico: Deberes y derechos que nacen del matrimonio</i> ...	267
TITULO III : Régimen patrimonial	269
<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	269
<i>Capítulo segundo: Sociedad de gananciales</i>	271
<i>Capítulo tercero: Separación de patrimonios</i>	281
TITULO IV : Decaimiento y disolución del vínculo	283

	<i>Capítulo primero: Separación de cuerpos</i>	283
	<i>Capítulo segundo: Divorcio</i>	298
SECCION TERCERA:		
	SOCIEDAD PATERNO-FILIAL	301
TITULO I	: Filiación matrimonial	301
	<i>Capítulo primero: Hijos matrimoniales</i>	301
	<i>Capítulo segundo: Adopción</i>	305
TITULO II	: Filiación extramatrimonial	308
	<i>Capítulo primero: Reconocimiento de los hijos extramatrimoniales</i>	308
	<i>Capítulo segundo: Declaración judicial de filiación extramatrimonial</i>	311
	<i>Capítulo tercero: Hijos alimentistas</i>	315
TITULO III	: Patria potestad	316
	<i>Capítulo Unico: Ejercicio, contenido y terminación de la patria potestad</i>	316
SECCION CUARTA:		
	AMPARO FAMILIAR	330
TITULO I	: Alimentos y bienes de familia	330
	<i>Capítulo primero: Alimentos</i>	330
	<i>Capítulo segundo: Patrimonio familiar</i>	334
TITULO II	: Instituciones supletorias de amparo	338
	<i>Capítulo primero: Tutela</i>	338
	<i>Capítulo segundo: Curatela</i>	351
	<i>Capítulo tercero: Consejo de Familia</i>	361

LIBRO IV

DERECHO DE SUCESIONES

(Arts. 660° al 880°)

SECCION PRIMERA:		
	SUCESION EN GENERAL	371
TITULO I	: Transmisión sucesoria	371
TITULO II	: Petición de herencia	372
TITULO III	: Indignidad	374
TITULO IV	: Aceptación y renuncia de la herencia	376
TITULO V	: Representación	378
SECCION SEGUNDA:		
	SUCESION TESTAMENTARIA	380
TITULO I	: Disposiciones generales	380
TITULO II	: Formalidades de los testamentos	381
	<i>Capítulo primero: Disposiciones comunes</i>	381
	<i>Capítulo segundo: Testamento en escritura pública</i>	382
	<i>Capítulo tercero: Testamento cerrado</i>	383

	<i>Capítulo cuarto: Impedimentos del notario y de los testigos testamentarios</i>	385
	<i>Capítulo quinto: Testamento ológrafo</i>	386
	<i>Capítulo sexto: Testamento militar</i>	387
	<i>Capítulo séptimo: Testamento marítimo</i>	388
	<i>Capítulo octavo: Testamentos otorgados en el extranjero</i>	390
TITULO III	: La legítima y la porción disponible	391
TITULO IV	: Institución y sustitución de herederos y legatarios	393
TITULO V	: Desheredación	395
TITULO VI	: Legados	398
TITULO VII	: Derecho de acrecer	401
TITULO VIII	: Albaceas	402
TITULO IX	: Revocación, caducidad y nulidad de los testamentos	407
	<i>Capítulo primero: Revocación</i>	407
	<i>Capítulo segundo: Caducidad</i>	408
	<i>Capítulo tercero: Nulidad</i>	409
SECCION TERCERA:		
	SUCESION INTESTADA	410
TITULO I	: Disposiciones generales	410
TITULO II	: Sucesión de los descendientes	412
TITULO III	: Sucesión de los ascendientes	413
TITULO IV	: Sucesión del cónyuge	413
TITULO V	: Sucesión de los parientes colaterales	415
TITULO VI	: Sucesión del estado y de las beneficencias públicas	415
SECCION CUARTA:		
	MASA HEREDITARIA	416
TITULO I	: Colación	416
TITULO II	: Indivisión y partición	418
	<i>Capítulo primero: Indivisión</i>	418
	<i>Capítulo segundo: Partición</i>	420
TITULO III	: Cargas y deudas de la herencia	423
	<i>Capítulo primero: Cargas</i>	423
	<i>Capítulo segundo: Deudas</i>	424

LIBRO V

DERECHOS REALES

(Arts. 881° al 1131°)

SECCION PRIMERA:		
	DISPOSICIONES GENERALES	427
SECCION SEGUNDA:		
	BIENES	443
TITULO I	: Clases de bienes	443
TITULO II	: Partes integrantes y accesorios	477
TITULO III	: Frutos y productos	480

SECCION TERCERA:		
DERECHOS REALES PRINCIPALES		486
TITULO I	: Posesión	486
	<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	<i>486</i>
	<i>Capítulo segundo: Adquisición y conservación de la posesión</i>	<i>493</i>
	<i>Capítulo tercero: Clases de posesión y sus efectos</i>	<i>496</i>
	<i>Capítulo cuarto: Presunciones legales</i>	<i>504</i>
	<i>Capítulo quinto: Mejoras</i>	<i>505</i>
	<i>Capítulo sexto: Defensa posesoria</i>	<i>506</i>
	<i>Capítulo séptimo: Extinción de la posesión</i>	<i>512</i>
TITULO II	: Propiedad	513
	<i>Capítulo primero: Disposiciones Generales</i>	<i>513</i>
	<i>Capítulo segundo: Adquisición de la propiedad</i>	<i>517</i>
	SUB-CAPÍTULO I: APROPIACIÓN	517
	SUB-CAPÍTULO II: ESPECIFICACIÓN Y MEZCLA	519
	SUB-CAPÍTULO III: ACCESIÓN	520
	SUB-CAPÍTULO IV: TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD	522
	SUB-CAPÍTULO V: PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	524
	<i>Capítulo tercero: Propiedad Predial</i>	<i>528</i>
	SUB-CAPÍTULO I: DISPOSICIONES GENERALES	528
	SUB-CAPÍTULO II: LIMITACIONES POR RAZÓN DE VECINDAD	529
	SUB-CAPÍTULO III: DERECHOS DEL PROPIETARIO	531
	<i>Capítulo cuarto: Extinción de la propiedad</i>	<i>531</i>
	<i>Capítulo quinto: Copropiedad</i>	<i>532</i>
	SUB-CAPÍTULO I: DISPOSICIONES GENERALES	532
	SUB-CAPÍTULO II: DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS COPROPIETARIOS	533
	SUB-CAPÍTULO III: PARTICIÓN	535
	SUB-CAPÍTULO IV: EXTINCIÓN DE LA COPROPIEDAD	537
	SUB-CAPÍTULO V: PACTO DE INDIVISIÓN	538
	SUB-CAPÍTULO VI: MEDIANERÍA	538
TITULO III	: Usufructo	539
	<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	<i>539</i>
	<i>Capítulo segundo: Deberes y derechos del usufructuario</i>	<i>541</i>
	<i>Capítulo tercero: Cuasiusufructo</i>	<i>543</i>
	<i>Capítulo cuarto: Extinción y modificación del usufructo</i>	<i>543</i>
TITULO IV	: Uso y habitación	545
TITULO V	: Superficie	546
TITULO VI	: Servidumbres	547
SECCION CUARTA:		
DERECHOS REALES DE GARANTIA		551
TITULO I	: Prenda	551
	<i>Capítulo primero: Disposiciones Generales</i>	<i>551</i>
	<i>Capítulo segundo: Derechos y obligaciones</i>	<i>556</i>
	<i>Capítulo tercero: Prenda sobre créditos y títulos valores</i>	<i>560</i>
	<i>Capítulo cuarto: Extinción de la prenda</i>	<i>562</i>
TITULO II	: Anticresis	562
TITULO III	: Hipoteca	563
	<i>Capítulo primero: Disposiciones Generales</i>	<i>563</i>
	<i>Capítulo segundo: Rango de las hipotecas</i>	<i>578</i>
	<i>Capítulo tercero: Reducción de la hipoteca</i>	<i>580</i>

	<i>Capítulo cuarto: Efectos de la hipoteca frente a terceros</i>	581
	<i>Capítulo quinto: Hipotecas legales</i>	582
	<i>Capítulo sexto: Extinción de la hipoteca</i>	583
TITULO IV	: Derecho de retención	584

LIBRO VI

LAS OBLIGACIONES

(Arts. 1132° al 1350°)

SECCION PRIMERA:

LAS OBLIGACIONES Y SUS MODALIDADES		587
TITULO I	: Obligaciones de dar	591
TITULO II	: Obligaciones de hacer	595
TITULO III	: Obligaciones de no hacer	598
TITULO IV	: Obligaciones alternativas y facultativas	598
TITULO V	: Obligaciones divisibles e indivisibles	601
TITULO VI	: Obligaciones mancomunadas y solidarias	603
TITULO VII	: Reconocimiento de las obligaciones	608
TITULO VIII	: Transmisión de las obligaciones	608
	<i>Capítulo Unico: Cesión de derechos</i>	608

SECCION SEGUNDA:EFECTOS DE LAS OBLIGACIONES

SECCION SEGUNDA:EFECTOS DE LAS OBLIGACIONES		611
TITULO I	: Disposiciones Generales	611
TITULO II	: Pago	612
	<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	612
	<i>Capítulo segundo: Pago de intereses</i>	632
	<i>Capítulo tercero: Pago por consignación</i>	636
	<i>Capítulo cuarto: Imputación de pago</i>	638
	<i>Capítulo quinto: Pago con subrogación</i>	639
	<i>Capítulo sexto: Dación en pago</i>	640
	<i>Capítulo séptimo: Pago indebido</i>	641
TITULO III	: Novación	644
TITULO IV	: Compensación	646
TITULO V	: Condonación	647
TITULO VI	: Consolidación	648
TITULO VII	: Transacción	649
TITULO VIII	: Mutuo disenso	652
TITULO IX	: Inejecución de obligaciones	652
	<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	652
	<i>Capítulo segundo: Mora</i>	657
	<i>Capítulo tercero: Obligaciones con cláusula penal</i>	662

LIBRO VII

FUENTES DE LAS OBLIGACIONES

(Arts. 1351° al 1988°)

SECCION PRIMERA:

CONTRATOS EN GENERAL	665
----------------------------	-----

TITULO I	:	Disposiciones generales	665
TITULO II	:	El consentimiento	675
TITULO III	:	Objeto del contrato	685
TITULO IV	:	Forma del contrato	691
TITULO V	:	Contratos preparatorios	694
TITULO VI	:	Contrato con prestaciones recíprocas	701
TITULO VII	:	Cesión de posición contractual	704
TITULO VIII	:	Excesiva onerosidad de la prestación	711
TITULO IX	:	Lesión	712
TITULO X	:	Contrato en favor de tercero	715
TITULO XI	:	Promesa de la obligación o del hecho de un tercero	721
TITULO XII	:	Contrato por persona a nombrar	723
TITULO XIII	:	Arras confirmatorias	726
TITULO XIV	:	Arras de retractación	727
TITULO XV	:	Obligaciones de saneamiento	727
		<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	727
		<i>Capítulo segundo: Saneamiento por evicción</i>	729
		<i>Capítulo tercero: Saneamiento por vicios ocultos</i>	732
		<i>Capítulo cuarto: Saneamiento por hecho propio del transferente</i>	736
SECCION SEGUNDA:			
CONTRATOS NOMINADOS			737
TITULO I	:	Compraventa	737
		<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	737
		<i>Capítulo segundo: El bien materia de la venta</i>	739
		<i>Capítulo tercero: El precio</i>	742
		<i>Capítulo cuarto: Obligaciones del vendedor</i>	743
		<i>Capítulo quinto: Obligaciones del comprador</i>	745
		<i>Capítulo sexto: Transferencia del riesgo</i>	747
		<i>Capítulo séptimo: Venta a satisfacción del comprador, a prueba y sobre muestra:</i>	748
		<i>Capítulo octavo: Compraventa sobre medida</i>	749
		<i>Capítulo noveno: Compraventa sobre documentos</i>	750
		<i>Capítulo décimo: Pactos que pueden integrar la compraventa</i>	751
		SUB-CAPÍTULO I: DISPOSICIÓN GENERAL	751
		SUB-CAPÍTULO II: COMPRAVENTA CON RESERVA DE PROPIEDAD	751
		SUB-CAPÍTULO III: PACTO DE RETROVENTA	752
		<i>Capítulo décimo primero: Derecho de retracto</i>	754
TITULO II	:	Permuta	757
TITULO III	:	Suministro	757
TITULO IV	:	Donación	764
TITULO V	:	Mutuo	769
TITULO VI	:	Arrendamiento	773
		<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	773
		<i>Capítulo segundo: Obligaciones del arrendador</i>	779
		<i>Capítulo tercero: Obligaciones del arrendatario</i>	779
		<i>Capítulo cuarto: Duración del arrendamiento</i>	781
		<i>Capítulo quinto: Subarrendamiento y cesión del arrendamiento</i> ..	783
		<i>Capítulo sexto: Resolución del arrendamiento</i>	784
		<i>Capítulo séptimo: Conclusión del arrendamiento</i>	784
TITULO VII	:	Hospedaje	788
TITULO VIII	:	Comodato	791
TITULO IX	:	Prestación de servicios	796

	<i>Capítulo primero: Disposiciones generales</i>	796
	<i>Capítulo segundo: Locación de servicios</i>	798
	<i>Capítulo tercero: Contrato de obra</i>	800
	<i>Capítulo cuarto: Mandato</i>	805
	SUB-CAPÍTULO I: DISPOSICIONES GENERALES	805
	SUB-CAPÍTULO II: OBLIGACIONES DEL MANDATARIO	806
	SUB-CAPÍTULO III: OBLIGACIONES DEL MANDANTE	806
	SUB-CAPÍTULO IV: EXTINCIÓN DEL MANDATO	808
	SUB-CAPÍTULO V: MANDATO CON REPRESENTACIÓN	809
	SUB-CAPÍTULO VI: MANDATO SIN REPRESENTACIÓN	809
	<i>Capítulo quinto: Depósito</i>	810
	SUB-CAPÍTULO I: DEPÓSITO VOLUNTARIO	810
	SUB-CAPÍTULO II: DEPÓSITO NECESARIO	817
	<i>Capítulo sexto: Secuestro</i>	818
TITULO X	: Fianza	820
TITULO XI	: Cláusula compromisoria y compromiso arbitral (Derogado)	
	<i>Capítulo primero: Cláusula compromisoria (Derogado)</i>	
	<i>Capítulo segundo: Compromiso arbitral(Derogado)</i>	
TITULO XII	: Renta vitalicia	827
TITULO XIII	: Juego y apuesta	830
	SECCION TERCERA:	
	GESTION DE NEGOCIOS	833
	SECCION CUARTA:	
	ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA	834
	SECCION QUINTA:	
	PROMESA UNILATERAL	835
	SECCION SEXTA:	
	RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL	837

LIBRO VIII

PRESCRIPCION Y CADUCIDAD

(Arts. 1989° al 2007°)

TITULO I	: Prescripción extintiva	861
TITULO II	: Caducidad	872

LIBRO IX

REGISTROS PUBLICOS

(Arts. 2008° al 2045°)

TITULO I	: Disposiciones generales	875
TITULO II	: Registro de la propiedad inmueble	881
TITULO III	: Registro de personas jurídicas	885
TITULO IV	: Registro personal	887

TITULO V	:	Registro de mandatos y poderes	889
TITULO VI	:	Registro de testamentos	889
TITULO VII	:	Registro de sucesiones intestadas	890
TITULO VIII	:	Registro de bienes muebles	891

LIBRO X

DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO

(Arts. 2046° al 2122°)

TITULO I	:	Disposiciones generales	893
TITULO II	:	Competencia jurisdiccional	895
TITULO III	:	Ley aplicable	899
TITULO IV	:	Reconocimiento y ejecución de sentencias y fallos arbitrales extranjeros	907
TITULO FINAL:		912
		<i>Capítulo primero: Disposiciones finales</i>	912
		<i>Capítulo segundo: Disposiciones transitorias</i>	912
APENDICE		921
INDICE ANALITICO		931